

Güzel Sanatlar Tasarım ve Mimarlık Fakültesi / Mimarlık Programı (İngilizce)

2022 - 2023 Eğitim Öğretim Yılı

İMAR HUKUKU

Syllabus

Dersin Tanımı					
Adı	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	Kredi	AKTS
İMAR HUKUKU	ARC3159280	Güz Dönemi	2+0	2	2
Ön Koşul Dersleri					
Önerilen Seçmeli Dersler					
Dersin Dili	İngilizce				
Dersin Seviyesi	Lisans				
Dersin Türü	Zorunlu				
Dersin Koordinatörü	Prof.Dr. Ayşe Zeynep SÖZEN				
Dersi Verenler	Öğr.Gör.Dr. Eyüp Salih ELMAS, Dr.Öğr.Üye. Sinan SEÇKİN				
Dersin Yardımcıları					
Dersin Amacı	Ders imar hukuk alanında mesleki bilgileri öğrencilere aktarmayı hedefler. İmar Hukukunun Temel Kavramları, İdarelerin Yetki ve Sorumlulukları, İmar Planları, Yapılaşmanın Hukuki Boyutu, Denetim				
Dersin İçeriği	Bu ders; İmar kavramı, İmar Hukuku Temel Kavramları, İmar Hukuku Temel Kavramları, Plan Tipleri, Koruma Amaçlı Planlama, İmar Programları, Planlamada Hukuki Usuller, Ara Sınav, Planlamada Hukuki Usuller, Yapılaşmanın Hukuki Boyutu, Yapılaşmanın Hukuki Boyutu, Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular, Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular, Öğrenci Sunumları, Genel Değerlendirme; konularını içermektedir.				
Dersin Öğrenme Çıktıları				Öğretim Yöntemleri	Ölçme Yöntemleri
İmar Hukuku temel kavramlarını öğrenir. Planlama süreçlerini ve hukuki usulleri öğrenir.Yapım süreçlerinin hukuki boyutunu kavrar.			1	A, C	
Öğretim Yöntemleri	1: Anlatım				
Ölçme Yöntemleri	A: Yazılı sınav, C: Ödev				
Ders Akışı					
Sıra	Konular	Ön Hazırlık			
1	İmar kavramı, İmar Hukuku Temel Kavramları				
2	İmar Hukuku Temel Kavramları				
3	Plan Tipleri				
4	Koruma Amaçlı Planlama				
5	İmar Programları				
6	Planlamada Hukuki Usuller				
7	Ara Sınav				
8	Planlamada Hukuki Usuller				
9	Yapılaşmanın Hukuki Boyutu				
10	Yapılaşmanın Hukuki Boyutu				
11	Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular				
12	Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular				
13	Öğrenci Sunumları				
14	Genel Değerlendirme				
Değerlendirme Yöntemleri		Sınava Katkısı			
Ara Sınav		50			
Genel Sınav		50			

Kaynaklar	
Öğretim üyesi tarafından dağıtılacaktır. 1.	Ergen, C. İmar Mevzuatı, 2009, Seçkin yayınları, İstanbul
2.	Abacioğlu, M. İmar Kanunu Mevzuatı ve Uygulaması, 2016, Seçkin yayınları, İstanbul
3.	Bilgin, H., İmar Kanun, 2017, Adalet yayınevi İstanbul