

Dersin Tanımı					
Adı	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	Kredi	AKTS
YATIRIM PROJELERİNİN YÖNETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ	BUSY1213588	Bahar Dönemi	3+0	3	9
Ön Koşul Dersleri					
Önerilen Seçmeli Dersler					
Dersin Dili	İngilizce				
Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans				
Dersin Türü	Programa Bağlı Seçmeli				
Dersin Koordinatörü	Prof.Dr. Serhat YÜKSEL				
Dersi Verenler	Prof.Dr. Serhat YÜKSEL				
Dersin Yardımcıları					
Dersin Amacı	Mali yatırımların önemlilerinden olan hisse senetlerinin değerlendirilmesi için kullanılan araçlar ve yaklaşımlar hakkında ve portföy yönetiminin kuramsal temelleri hakkında bilgi sahibi olmaktır.				
Dersin İçeriği	Bu ders; Getiri kavramları,Risk ve risk primi kavramları,Çeşitlendirme,En iyi portföyü kurma,Sermaye Varlığı Fiyatlama Kuramı,Arbitraj Fiyatlama Kuramı,Etkin Piyasa Hipotezi,Davranışsal finans,Teknik analiz,Makroekonomik analiz,Sektör analizi,Hisse senedi değerlendirme,Mali tablolar,Mali oranlar; konularını içermektedir.				
Dersin Öğrenme Kazanımları	Öğretim Yöntemleri	Ölçme Yöntemleri			
1. Risk ve getiri kavramları hakkında hesaplamalar yapar.	10, 9	A			
2. Modern portföy kuramının temel kavramlarını uygular.	10, 9	A			
3. Sermaye Varlığı Fiyatlama Kuramını kullanır.	10, 9	A			
4. Etkin Piyasa Hipotezinin kuramsal altyapısını kullanır.	10, 9	A			
5. Davranışsal finansın temel yaklaşımını ve teknik analiz ne olduğunu açıklar.	10, 9	A			
Öğretim Yöntemleri	10: Tartışma Yöntemi, 9: Anlatım Yöntemi				
Ölçme Yöntemleri	A: Klasik Yazılı Sınav				
Ders Akışı					
Sıra	Konular	Ön Hazırlık			
1	Getiri kavramları	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
2	Risk ve risk primi kavramları	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
3	Çeşitlendirme	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
4	En iyi portföyü kurma	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
5	Sermaye Varlığı Fiyatlama Kuramı	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
6	Arbitraj Fiyatlama Kuramı	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
7	Etkin Piyasa Hipotezi	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
8	Davranışsal finans	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
9	Teknik analiz	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
10	Makroekonomik analiz	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
11	Sektör analizi	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
12	Hisse senedi değerlendirme	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
13	Mali tablolar	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
14	Mali oranlar	Kitaptan ilgili yerlerin okunması			
Değerlendirme Yöntemleri		Sınava Katkısı			
Ara Sınav		50			
Genel Sınav		50			

Kaynaklar	
1. Bodie, Kane ve Marcus, Essentials of Investments, McGraw-Hill (2023) Ek Okumalar 1. Sharpe, Alexander ve Bailey, Investments, Prentice Hall (2023) 2. Weston, Besley, Brigham. (2022) Essentials of Managerial Finance. Dryden	