

**Güzel Sanatlar Tasarım ve Mimarlık Fakültesi / Mimarlık Programı****2021 - 2022 Eğitim Öğretim Yılı****İMAR HUKUKU****Ders Tasarımı (Syllabus)**

<b>Dersin Tanımı</b>					
<b>Adı</b>	<b>Kodu</b>	<b>Yarıyıl</b>	<b>T+U Saat</b>	<b>Kredi</b>	<b>AKTS</b>
İMAR HUKUKU	MİM3157640	Güz Dönemi	2+0	2	2
<b>Ön Koşul Dersleri</b>					
<b>Önerilen Seçmeli Dersler</b>					
<b>Dersin Dili</b>	Türkçe				
<b>Dersin Seviyesi</b>	Lisans				
<b>Dersin Türü</b>	Zorunlu				
<b>Dersin Koordinatörü</b>	Prof.Dr. Ayşe Zeynep SÖZEN				
<b>Dersi Verenler</b>	Öğr.Gör.Dr. Eyüp Salih ELMAS				
<b>Dersin Yardımcıları</b>					
<b>Dersin Amacı</b>	Ders imar hukuk alanında mesleki bilgileri öğrencilere aktarmayı hedefler. İmar Hukukunun Temel Kavramları, İdarelerin Yetki ve Sorumlulukları, İmar Planları, Yapılaşmanın Hukuki Boyutu, Denetim				
<b>Dersin İçeriği</b>	Bu ders; İmar kavramı, İmar Hukuku Temel Kavramları, İmar Hukuku Temel Kavramları, Plan Tipleri, Koruma Amaçlı Planlama, İmar Programları, Planlamada Hukuki Usüller, Ara Sınav, Planlamada Hukuki Usüller, Yapılaşmanın Hukuki Boyutu, Yapılaşmanın Hukuki Boyutu, Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular, Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular, Öğrenci Sunumları, Genel Değerlendirme; konularını içermektedir.				
<b>Dersin Öğrenme Çıktıları</b>				<b>Öğretim Yöntemleri</b>	<b>Ölçme Yöntemleri</b>
İmar Hukuku temel kavramlarını öğrenir. Planlama süreçlerini ve hukuki usüllerini öğrenir.Yapım süreçlerinin hukuki boyutunu kavrar.			1	A, C	
<b>Öğretim Yöntemleri</b>	1: Anlatım				
<b>Ölçme Yöntemleri</b>	A: Yazılı sınav, C: Ödev				
<b>Ders Akışı</b>					
<b>Sıra</b>	<b>Konular</b>	<b>Ön Hazırlık</b>			
1	İmar kavramı, İmar Hukuku Temel Kavramları				
2	İmar Hukuku Temel Kavramları				
3	Plan Tipleri				
4	Koruma Amaçlı Planlama				
5	İmar Programları				
6	Planlamada Hukuki Usüller				
7	Ara Sınav				
8	Planlamada Hukuki Usüller				
9	Yapılaşmanın Hukuki Boyutu				
10	Yapılaşmanın Hukuki Boyutu				
11	Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular				
12	Kentsel Dönüşüm Sürecinde Hukuki Konular				
13	Öğrenci Sunumları				
14	Genel Değerlendirme				
<b>Kaynaklar</b>					
Öğretim üyesi tarafından dağıtılacaktır. 1. Ergen, C. İmar Mevzuatı, 2009, Seçkin yayınları, İstanbul 2. Abacioğlu, M. İmar Kanunu Mevzuatı ve Uygulaması, 2016, Seçkin yayınları, İstanbul 3. Bilgin, H., İmar Kanun, 2017, Adalet yayınevi İstanbul					