

Meslek Yüksekokulu / Mimari Restorasyon Programı

2023 - 2024 Eğitim Öğretim Yılı

KEŞİF METRAJ

Syllabus

Dersin Tanımı					
Adı	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	Kredi	AKTS
KEŞİF METRAJ	MRS2145130	Güz Dönemi	3+0	3	3
Ön Koşul Dersleri					
Önerilen Seçmeli Dersler					
Dersin Dili	Türkçe				
Dersin Seviyesi	Ön Lisans				
Dersin Türü	Zorunlu				
Dersin Koordinatörü	Dr.Öğr.Üye. Hande YILMAZ				
Dersi Verenler	Öğr.Gör. Sevgi SIRMA				
Dersin Yardımcıları	Öğr. Gör. Sevgi Sırma				
Dersin Amacı	Eski Eser Yapı maliyetinin çıkarılması ve proje başlangıcından restorasyon uygulamasıbitimine kadar olan süreçteki keşif ve metraj hesaplamalarıve bu süreçte karşılaşılan yasa veyönetmenlikler, ilgili raporlar ve ihaleler ile ilgili temel kavramları açıklayabilme.				
Dersin İçeriği	Bu ders; İş Programı/ Dersin içeriği, dönem içi yürütülecek çalışmaların tanımlanması, ilgili kavramlar,Keşif Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması örnek uygulamalar,Keşif Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması, Tarihi bir duvar Keşif ve Metrajı Hazırlanması, Tarihi bir duvar ın Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması,Birim Fiyat Ve Bedel Örnek Hakediş Hazırlama Formatları,Birim Fiyat Ve Bedel Örnek Hakediş Hazırlama Formatları,Tarihi küçük bir yapının Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması,İhale Uygulama Yönetmelikleri Hakkında Yorumlar,4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu, 4735 Sayılı Kamu İhaleleri Sözleşmeleri Kanunu, Kamu İhale Genel Tebliği İle İlgili açıklamalar ve yorumlar,Hak ediş raporları, tamamlanmış işlerin teslimi, inşaat işlerinde iş güvenliği uygulamaları,Tarihi küçük bir yapının Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyasının tamamlanması,Tarihi küçük bir yapının Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyası tamamlanması; konularını içermektedir.				
Dersin Öğrenme Kazanımları			Öğretim Yöntemleri	Ölçme Yöntemleri	
Eski Eser restorasyon yapımı ile yasa ve yönetmenlikler, birim fiyat analizi, ihale işleri, yapı üretim ve raporların hazırlanması ile ilgili temel kavramları açıklar.			12, 14, 16, 19, 5, 8, 9	A	
Metraj ve keşif yapar. Restorasyon işlerinde uygulama maliyetini çıkarır.			10, 12, 13, 14, 16, 19, 5, 8, 9	A, E	
Çalışma grubunun bir üyesi olarak birlikte çalışma yapabilme, bireysel beceri ve yetenekleri geliştirebilme kabiliyeti elde eder.			10, 12, 14, 16, 19, 8, 9	A	
Geçici ve kesin kabul işlemleri hakkında bilgi sahibi olur.			16, 8, 9	A, E	
Öğretim Yöntemleri	10: Tartışma Yöntemi, 12: Problem Çözme Yöntemi, 13: Örnek Olay Yöntemi, 14: Bireysel Çalışma Yöntemi, 16: Soru - Cevap Tekniği , 19: Beyin Fırtınası Tekniği, 5: İşbirlikli Öğrenme Modeli, 8: Ters-yüz Edilmiş Sınıf Modeli, 9: Anlatım Yöntemi				
Ölçme Yöntemleri	A: Klasik Yazılı Sınav, E: Ödev				
Ders Akışı					
Sıra	Konular	Ön Hazırlık			
1	İş Programı/ Dersin içeriği, dönem içi yürütülecek çalışmaların tanımlanması, ilgili kavramlar				
2	Keşif Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması örnek uygulamalar				
3	Keşif Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması örnek uygulamalar				
4	Tarihi bir duvar Keşif ve Metrajı Hazırlanması				
5	Tarihi bir duvar ın Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması				
6	Birim Fiyat Ve Bedel Örnek Hakediş Hazırlama Formatları				
7	Birim Fiyat Ve Bedel Örnek Hakediş Hazırlama Formatları				
8	Tarihi küçük bir yapının Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyası Hazırlanması				
9	İhale Uygulama Yönetmelikleri Hakkında Yorumlar				
10	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu, 4735 Sayılı Kamu İhaleleri Sözleşmeleri Kanunu, Kamu İhale Genel Tebliği İle İlgili açıklamalar ve yorumlar				
11	Hak ediş raporları, tamamlanmış işlerin teslimi, inşaat işlerinde iş güvenliği uygulamaları				
12	Tarihi küçük bir yapının Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyasının tamamlanması				
13	Tarihi küçük bir yapının Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyası tamamlanması				
14	Tarihi küçük bir yapının Keşif ve Metraj Ve İhale Dosyası tamamlanması				
Değerlendirme Yöntemleri		Sınava Katkısı			
Ara Sınav		40			
Genel Sınav		60			

Kaynaklar

Ders notu derste verilecektir.1. Pancarcı A. , Öcal M.Emin, Yapı İşletmesi ve Mal Olma, (1999), MEB, Ankara.
2. Gözü, Ş.Uğur, İnşaat Metraj ve Keşif İş, (2006), Ve-Ga, Ankara.