

| Dersin Tanımı   |   |                    |          |                           |                         |
|---|---|--------------------|----------|---------------------------|-------------------------|
| Adı   | Kodu  | Yarıyıl            | T+U Saat | Kredi                     | AKTS                    |
| İNŞAAT YÖNETİMİ   | İHYH1151030   | Güz Dönemi         | 3+0      | 3                         | 9                       |
| <b>Ön Koşul Dersleri</b>  |   |                    |          |                           |                         |
| <b>Önerilen Seçmeli Dersler</b>   |   |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin Dili</b>  | Türkçe  |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin Seviyesi</b>  | Yüksek Lisans   |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin Türü</b>  | Zorunlu   |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin Koordinatörü</b>  | Prof.Dr. Hüseyin Atilla DİKBAŞ  |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersi Verenler</b>   | Prof.Dr. Hüseyin Atilla DİKBAŞ  |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin Yardımcıları</b>  |   |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin Amacı</b>   | İnşaat endüstrisi, inşaat süreci, inşaat süreci katılımcılarının aralarındaki ilişkiler, inşaat sürecinin aşamaları, inşaat sürecinde sorumluluk ve riskler, proje teslim sistemleri (konvansiyonel, tasarım-yapım, tasarım-tedarik-yapım, EPCT,...), fiyatlandırma anlaşmaları (Birim fiyat, sabit fiyat, anahtar teslimi, maliyet artı ve varyantları, YID;...), süre, maliyet ve kalite yönetimi               |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin İçeriği</b>   | Bu ders; İnşaat Yönetimine Genel Bakış,Proje yöneticisinin rolü,İnşaat projesinin yönetilmesi,Proje Amaçlarının Geliştirilmesi,Proje risk planı,Proje planlamasında iş kırılım yapısı,İşin programlanması,Proje denetimi ve değerlendirme,Yılıçi sınavı,Değişikliklerin kontrolü,Kazanılmış Değer Analizi ile proje kontrolü,Proje ekibinin yönetimi,Projenin bitirilmesi,Değerlendirme; konularını içermektedir. |                    |          |                           |                         |
| <b>Dersin Öğrenme Çıktıları</b>   |   |                    |          | <b>Öğretim Yöntemleri</b> | <b>Ölçme Yöntemleri</b> |
| ÖÇ -1 İnşaat yönetimi alanında temel bilgileri uzmanlık düzeyinde geliştirmek ve mühendislik alanları ile de disiplinler arası etkileşimi kavramak.ÖÇ-2 İnşaat Yönetimi alanında özel konu alanlarını kavrama ve ilgili problemleri çözme becerisiÖÇ-3 İnşaat Yönetimi alanında temel teknikleri bilme ve kullanabilmeyi sağlamak. ÖÇ-4 İnşaat yönetimi alanında edindiği kuramsal ve uygulamalı bilgileri proje düzeyinde kavramak ve farklı disiplin alanlarından gelen bilgilerle birleştirerek alanla ilgili sektörel sorunları bilimsel araştırma yöntemlerini kullanarak çözebilmek.ÖÇ-4 Ulusal ve uluslararası ilgili kaynaklara ulaşabilme ve bu kaynakları alanla ilgili problemleri çözmeye ve rapor yazmada kullanabilme becerisine sahip olmak.ÖÇ-5 İnşaat yönetimi alanındaki ulusal ve uluslararası konular hakkında bilgili olma ve bu doğrultuda olaylara disiplinler arası bir yaklaşımla bakabilmeyi öğrenmek.ÖÇ-6 Edinilen çalışma disiplini, mesleki ve etik sorumluluk bilinci ile İnşaat yönetimi alanında özgün bilimsel eserler oluşturabilmek. |   |                    |          |                           |                         |
| <b>Öğretim Yöntemleri</b>   |   |                    |          |                           |                         |
| <b>Ölçme Yöntemleri</b>   |   |                    |          |                           |                         |
| <b>Ders Akışı</b>   |   |                    |          |                           |                         |
| <b>Sıra</b>   | <b>Konular</b>  | <b>Ön Hazırlık</b> |          |                           |                         |
| 1   | İnşaat Yönetimine Genel Bakış   |                    |          |                           |                         |
| 2   | Proje yöneticisinin rolü  |                    |          |                           |                         |
| 3   | İnşaat projesinin yönetilmesi   |                    |          |                           |                         |
| 4   | Proje Amaçlarının Geliştirilmesi  |                    |          |                           |                         |
| 5   | Proje risk planı  |                    |          |                           |                         |
| 6   | Proje planlamasında iş kırılım yapısı   |                    |          |                           |                         |
| 7   | İşin programlanması   |                    |          |                           |                         |
| 8   | Proje denetimi ve değerlendirme   |                    |          |                           |                         |
| 9   | Yılıçi sınavı   |                    |          |                           |                         |
| 10  | Değişikliklerin kontrolü  |                    |          |                           |                         |
| 11  | Kazanılmış Değer Analizi ile proje kontrolü   |                    |          |                           |                         |
| 12  | Proje ekibinin yönetimi   |                    |          |                           |                         |
| 13  | Projenin bitirilmesi  |                    |          |                           |                         |
| 14  | Değerlendirme   |                    |          |                           |                         |
| <b>Kaynaklar</b>  |   |                    |          |                           |                         |
| Daniel W. Halpin Construction Management<br>John Wiley & Sons, 2010   |   |                    |          |                           |                         |
| A. Griffith, Paul Watson Construction Management: Principles and Practice,Macmillan Education UK, 2003  |   |                    |          |                           |                         |